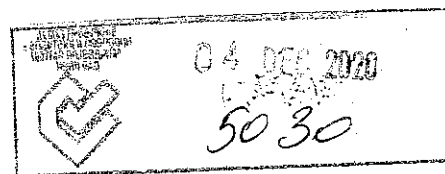


Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад



**ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈП „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД
ЗА 2021. ГОДИНУ**

ОСНИВАЧ: Град Нови Сад

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: Нови Сад

ДЕЛАТНОСТ: делатност спортских објеката 9311

МАТИЧНИ БРОЈ: 08157359

СЕДИШТЕ: Улица Сутјеска бр. 2, 21000 Нови Сад

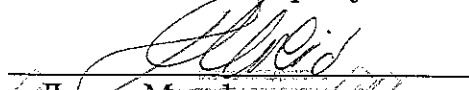
Нови Сад, новембар 2020. године

**ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА 2021. ГОДИНУ**

Број позиције	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Буџета Града Новог Сада за 2021. годину
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ	
1.1.	Реконструкција постројења за припрему базенске воде затворених и отвореног базена ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад	60.000.000,00
II	УСЛУГЕ	
2.1	Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад до нивоа пројекта за грађевинску дозволу	120.000.000,00*
	УКУПНО	180.000.000,00

*Износ средстава са ПДВ

ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад


Драган Милић, в.д. директора

НОВИ САД

**ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2021. ГОДИНУ -
ОБРАЗЛОЖЕЊЕ СА ДЕТАЉНОМ СПЕЦИФИКАЦИЈОМ**

**1.1. Реконструкција постројења за припрему базенске воде затворених и отвореног базена
ЈП „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад**

Процењена вредост: 60.000.000,00 динара

ЈП „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад, састоји се од три међусобно повезана и компатибилна објекта (објекат А, Б и Ц), који представљају просторну и функционалну целину. У објекту „Ц“ изграђена су три базена преливног типа:

1. Затворени дечији базен, димензија 20 x 12 м, површине 240 м² са променљивом дужином воде, од 0.7 – 1.3 м и припадајућом компезацијом;
2. Затворени олимпијски базен, димензија 50 x 25 м, површине 1250 м² са дужином воде, 2.2 м и припадајућом компезацијом;
3. Отворени рекреативни базен, димензија, 50 x 21 м, површине 1050 м², са дужином воде, 2.1 м са припадајућом компезацијом.

Након тридесет година експлоатације, технички ситеми за припрему базенске воде нису више подобни за употребу, те је неопходно извршити пројектовање и извођење радова на инсталацији нове опреме.

Радови и избор опреме ће бити дефинисани кроз примену насавременијих стандарда, а у складу са будућом наменом базена.

Радови треба да обухвате:

1. Опреду за филтрацију базенске воде
2. Опреду за секундарну дезинфекцију базенске воде УВ лампом
3. Опреду за хемијски третман воде
4. Електролизу „ОН СИТЕ“
5. Опреду за грејање базенске воде
6. Електроразводне ормаре, електричне инсталације и системе надзора и управљања.

2.1. Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта ЈП „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад до нивоа пројекта за грађевинску дозволу

Процењена вредост: 120.000.000,00 динара

Израдом студије Енергетска процена и преглед аранжмана за извођење ЕЕ реконструкције, извршене су процене различитих модела а након њих и дефинисане процедуре и поступци који за крајњи циљ имају реконструкцију објекта ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад. Након израде пројектног задатка, а у смислу закона о планирању и изградњи неопходно је израдити пројектно техничку и инвестициону документацију која би била основ за уговарање радова на реконструкцији објекта.

Имајући у виду комплексност и сложеност објекта, површину истог, те годину у којој је објекат изграђен, предлаже се уговарање реконструкције објекта у складу са стандардима

дефинисаним у Жутој FIDIC књизи, а на начин да основа за уговарање радова буде пројектно техничка документација на нивоу пројеката за грађевинску дозволу (ППД) на основу којих би будући извођач израдио пројекте за извођење (ПЗИ) и извео радове.

Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта ЈП „Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад до нивоа пројекта за грађевинску дозволу би подразумевала све претходне радње и испитивања везана за стање објекта, слегања објекта, испитивања конструкције објекта као и испитивање електричних, машинских и других инсталација. У следећој фази би била израђена пројектно техничка документација у домену архитектуре, конструкције и других грађевинских пројеката, хидротехничке инсталације, електроенергетске инсталације, телекомуникационе и сигналне инсталације, машинске инсталације, технологије и заштита од пожара. На крају би у техничком сегменту био припремљен део тендерске документације за извођење радова на реконструкцији.

Објекат може да се подели у три Блока, у зависности од намене, периода изградње и садржаја, иако се мора нагласити да су сва три Блока међусобно повезана. Тачније:

Блок А површине 53940(м2) - садржи велику дворану, свлачионице, прес центар, локале, канцеларије управе и друге садржаје. Овај блок је на 5 нивоа, при чему су 4. и 5. ниво сведени само на простор изнад велике дворане.

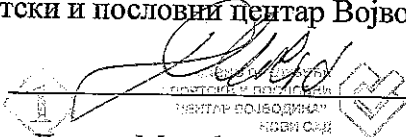
Блок Б површине 30702 (м2) - садржи клизалиште, малу дворану, куглану, тренажно-такмичарске сале за џудо, бокс и стони тенис, као и амфитеатар и продавнице на два нивоа

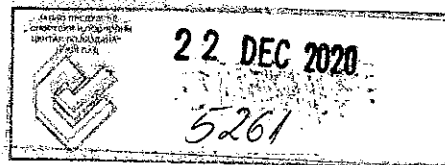
Блок Ц површине 9100 (м2) - завршен деведесетих година, садржи затворене базене, канцеларијске просторе и малопродајне радње.

Намера је да се пројектом дефинише фазно извођење радова на начин да независно буду реконструисани појединачно дефинисани делови објекта.

УКУПНО: 180.000.000,00 дин

ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад


Драган Милић, в.д.директора



На основу члана 39. тачка 53. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на VII седници од 18. децембра 2020. године, доноси

ОДЛУКУ
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД ЗА 2021. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2021. годину (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 3.

За реализацију Програма планирана су средства из буџета Града Новог Сада за 2021. годину - капиталне субвенције у износу од 180.000.000,00 динара (извор финансирања 01).

Члан 4.

Уколико планирана средства из члана 3. ове одлуке не буду довољна за реализацију Програма, недостајућа средства обезбедиће се из сопствених средстава Предузећа.

Члан 5.

Захтев за пренос средстава из члана 3. ове одлуке, уз приложену документацију, Предузеће доставља Градској управи за спорт и омладину (у даљем тексту: Градска управа), која врши надзор над спровођењем Програма.

Пренос средстава из члана 3. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа у складу са прописима, на основу валидне књиговодствене документације.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2021. године.

**ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“
НОВИ САД ЗА 2021. ГОДИНУ**

Број позиције	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Бюџета Града Новог Сада за 2021. годину
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ	
1.1.	Реконструкција постројења за припрему базенске воде затворених и отвореног базена ЈП „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад	60.000.000,00
II	УСЛУГЕ	
2.1.	Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта ЈП „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад до нивоа пројекта за грађевинску дозволу	120.000.000,00*
	УКУПНО	180.000.000,00

*Износ средстава са ПДВ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 66-1/2020-728-I
18. децембар 2020. године
НОВИ САД



MSc Јелена Маринковић Радомировић